



www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl
 ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin
 tel/fax 914319926 , kom. 608031884

Nazwa zamierzenia budowlanego

Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**ul. Palmowa 2/2, Police
XIII**

Identyfikator działek ewidencyjnych, na których jest usytuowany obiekt budowlany:

321104_4.0012.2414

Inwestor i adres inwestora :

**Gmina Police
ul. Stefana Batorego 3, 72-010 Police**

Tom: :

PROJEKT TECHNICZNY: KONSTRUKCJA

Oświadczenie: Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo budowlane, obwieszczenie z dnia 7 lipca 2020r. - projektanci i sprawdzający oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

specjalność / autor

imię i nazwisko / uprawnienia

podpis

konstrukcja projektował	mgr inż. Robert KRAWCZYK upr. bud. nr ZAP/0005/POOK/11	
konstrukcja sprawdził	mgr inż. Olga SKRZYPCZUK upr ZAP/0185/PWBKb/15	

E G Z E M P L A R Z

NADZORU	URZĘDU	INWESTORA
---------	--------	-----------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I.	OPIS TECHNICZNY	3
1.	Dane ogólne	3
2.	Opis stanu istniejącego.....	4
3.	Ekspertyza techniczna	4
4.	Projekt remontu i przebudowy	6
5.	Ocena przydatności budynku do planowanego remontu i przebudowy ,wnioski i zalecenia	7

II. ZAŁĄCZNIKI.

Uprawnienia i zaświadczenie o opłacaniu izby

IV. RYSUNKI

Rys. nr 01 Rzut lokalu

skala 1:50

Rys. nr 02 Schemat wykonania nadproża drzwiowego

skala 1:20

Rys. nr 03 Schemat odtworzenia stropu

skala 1:20

I. OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny branży konstrukcyjnej wraz z ekspertyzą techniczną oceniającą przydatność obiektu pod kątem planowanej inwestycji polegającej na przebudowie i remoncie lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w Policach przy ul. Palmowej 2 lokal 2.

1.2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- Analizę i ocenę stanu technicznego elementów konstrukcyjnych pod kątem planowanej inwestycji
- Ocenę stopnia zużycia i zagrożenia bezpieczeństwa użytkowania budynku w związku z ujawnionymi uszkodzeniami
- podania wniosków i zaleceń

1.3. Materiały wykorzystane

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały:

- Wizja lokalna wykonana w sierpniu 2023 r.;
- Inwentaryzacja fotograficzna wykonana w sierpniu 2023 r.;
- Projekt branży architektonicznej
- Pomiary własne;
- Odkrywki elementów konstrukcyjnych;
- Obowiązujące normy i przepisy.

1.4. Zakres planowanej przebudowy i remontu

- demontaż pieca kaflowego
- przebudowa lokalu w zakresie przedsionka i kuchni (rozbiórka wybranych ścianek działowych) i wydzielenie łazienki
- powiększenie wybranych otworów drzwiowych
- udrożnienie istniejącego otworu okiennego w ścianie zewnętrznej i montaż okna
- remont posadzek, ścian, sufitów
- niezbędna przebudowa i remont instalacji wewnętrznych
- wymiana okien i drzwi
- wyposażenie łazienki i kuchni

1.5. Planowany sposób użytkowania obiektu

- Sposób użytkowania/funkcja obiektu bez zmian

2. Opis stanu istniejącego.

2.1. Opis ogólny budynku

budynek dwukondygnacyjny (w tym poddasze użytkowe), nie podpiwniczony, wolnostojący, o zwartej bryle krytej dachem niskim, dwuspadowym.

2.2. Opis poszczególnych elementów konstrukcyjnych.

- fundamenty – nie zinwentaryzowano;
- ściany-z cegły ceramicznej
- stropy: drewniane belkowe
- dach – dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty papą
- obróbki blacharskie – blacha stalowa ocynkowana
- orynnowanie – blacha stalowa ocynkowana
- stolarka okienna –PCV

3. Ekspertyza techniczna

Ocenę stanu technicznego elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych wykonano w oparciu o poniższą tabelę:

Stan techniczny elementu	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny elementu
Stan dobry	0-15%	Elementy budynku /lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, wyposażenia/ - jest dobrze utrzymany konserwowany nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normowym.
Zadowalający	16-30%	Element budynku utrzymany jest należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji.
Średni /dostateczny	31-50%	W elementach budynku występują niewielkie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy Jest częściowy remont kapitalny.
Zły	51-70%	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia, ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny względnie wymiana.
Bardzo zły	Powyżej 70%	W elementach budynku występują, duże uszkodzenia i ubytki, które mogą lub zagrażają dalszemu użytkowaniu. Zahamowanie zagrożenia wymaga rozbiórki i wykonania nowego elementu. W uzasadnionych przypadkach zahamowanie zagrożenia może nastąpić drogą kapitalnego remontu o bardzo dużym zakresie.

Uwaga ocenie podlegają wyłącznie elementy konstrukcyjne w obszarze

planowanej przebudowy

Zużycie techniczne budynku obliczono i przyjęto w oparciu o analizę następujących czynników:

- Wiek obiektu budowlanego;
- Trwałość zastosowanych materiałów;
- Jakość wykonawstwa budowlanego ;
- Sposób użytkowania i warunki eksploatacji;
- Wady projektowe;
- Sposób prowadzenia remontów bieżących;

Ocena zużycia elementów budynku:

Strop pod lokalem w części z komórką piwniczną

Strop wykonany metodą gospodarczą z materiałów o niewystarczającej nośności, częściowo porażony korozją biologiczną

Oceniam stopień zużycia stropów na około 70%.- stan zły/strop i sposób podparcia do wymiany z powodu nie spełniania warunków wytrzymałościowych stawianych przez Polskie Normy

Ściany

Ściany bez widocznych zarysowań i deformacji.

Oceniam stopień zużycia ścian na około 50%.- stan średni /dostateczny.

Strop nad lokalem

Brak widocznych nadmiernych ugięć i zawilgoceń

Oceniam stopień zużycia stropów na około 50%.- stan średni /dostateczny.

Zakres uszkodzeń konstrukcyjnych.

Stwierdzono następujące uszkodzenia:

- Zniszczone belki nośne stropu nad piwnicą-do odtworzenia

Orzeczenie

Budynek nadaje się do przeprowadzenia planowanych prac modernizacyjnych i remontowych pod warunkiem wykonania prac zgodnie z pkt 4 opracowania. Stany graniczne nośności nie zostaną przekroczone, stateczność globalna zostanie zachowana.

4. Projekt remontu i przebudowy

4.1. Zakres prac

- a) zamurowania wybranych otworów drzwiowych. Zamurowania wykonać z bloczków z betonu komórkowego odmiany 400.
- b) Projektuje się demontaż plomby okiennej
- c) Projektuje się poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego
- d) Projektuje się odtworzenie stropu drewnianego nad komórką piwniczną
- e) Wyburzenia ścian

Ad. A) Zamurowania wykonać z bloczków z betonu komórkowego 400 na zaprawie systemowej cienkowarstwowej

Ad. B) Demontaż murowanej plomby prowadzić bez naruszania pierwotnej konstrukcji

Ad. C) W wyniku poszerzenia otworu istniejące nadproże straci oparcie na ścianach i przestawnie pełnić swoją funkcję – należy wykonać nowe nadproże w miejscu starego zgodnie z poniższymi wytycznymi.

WYTYCZNE MONTAŻU:

- Podstemplować istniejący strop za pośrednictwem legarów teleskopowych.
- Wykuć gniazda do wykonania poduszek betonowych i wykonać poduszki betonowe gr. 5cm z betonu C20/25.
- Po stwardnieniu poduszek WYCIĄĆ TARCZĄ bruzdę na 1/2 grubości ściany z jednej strony w celu osadzenia połowy belek nadproża. Nadproże należy owinać siatką Rabbita.
- Po zakończeniu osadzania pierwszego elementu czynność powtórzyć z drugiej strony ściany.
- Obydwie połówki nadproża (wcześniej owiercone) skrócić prętami gwintowanymi M10 co 50cm
- Wyciąć piłą tarczową otwór projektowany poniżej nadproża po osiągnięciu przez nie żądanej wytrzymałości.
- Pozostałą część nadproża obetonować betonem C20/25.
- Prace wykonywać zgodnie ze Sztuką Budowlaną z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie
- i Ochronie Zdrowia, szczegółowo wg Opisu Technicznego.
- KONSTRUKCJA STALOWA ZE STALI S235JR+AR
- 10.Konstrukcję stalową zabezpieczyć farbą podkładową.
- 11.Odseparować stal od warstw gipsowych.
- 12.Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

- 13. Zabrania się stosowania tynków gipsowych nakładanych bezpośrednio na element stalowy

Ad. D) Z uwagi na to że strop został wykonany metodą gospodarczą bez nadzoru, z posiadanych słabych materiałów należy w jego miejsce wykonać nowy strop.

Projektuje się strop drewniany belkowy wsparty na wewnętrznej, drewnianej ramie obwodowej. Belki i słupki wykonane z krawędziaków 15x15cm C24, połączenia z wykorzystaniem stalowych łączników ciesielskich. Pokrycie płytami wiórowymi grubości 22 i 18mm, pozostałe warstwy i izolacje zgodnie z projektem branży architektonicznej. Elementy konstrukcji zabezpieczyć przed korozją biologiczną. Na styku drewna z posadzką komórki stosować przekładki papowe

Ad. e) Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych wykonać odkrywki na styku ściana strop, w przypadku stwierdzenia ciągłości ściany w przestrzeni stropu wezwać projektanta w celu oceny konieczności podparcia ściany wyższej kondygnacji. Wyburzenia ścian prowadzić poprzez ich rozbiórkę ręczną. Zabrania się obalania ścian, zabrania się składowania gruzu na stropie.

5. Ocena przydatności budynku do planowanego remontu i przebudowy, wnioski i zalecenia

- Budynek nadaje się do przeprowadzenia planowanych prac
- Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie budowy muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy.
- W trakcie realizacji robót należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ.
- Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem uprawnionej osoby. Kierownik budowy winien posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie.

II. ZAŁĄCZNIKI.



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP-OKK-0054/0008/11

Szczecin, 25 maja 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Robert Krawczyk

urodzony dnia 03 września 1982 r. w Szczecinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0005/POOK/11

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



[Signature]
mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK

[Signature]
mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

[Signature]
prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Robert Krawczyk
ul. Rayskiego 38/16
70-426 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK ZOIB – aa



P O L S K A
I Z B A
I N Ź Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-ZLR-6D3-4TQ *

Pan Robert KRAWCZYK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0227/11
adres zamieszkania ul. Rayskiego 38/16, 70-426 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-16 roku przez:

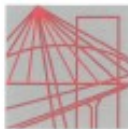
Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja
dokumentu



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 14 grudnia 2015 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0061(3)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Olga Skrzypczuk

magister inżynier budownictwa
ur. dnia 29 września 1978 r. w Stargardzie Szczecińskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0185/PWBKb/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.**

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż. Irena Żywuszek

Otrzymują:

1. Pani Olga Skrzypczuk
ul. Ogrodowa 33c/1, 71-037 Szczecin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - an

Uprawnienia budowlane nadane

Pani Oldze Skrzypczuk
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 29 września 1978 r. w Stargardzie Szczecińskim

numer ewidencyjny ZAP/0185/PWBKb/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż. Irena Żywuszek



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-GB5-XNM-AGQ *

Pani Olga SKRZYPCZUK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0066/16
adres zamieszkania ul. Guliwera 28/1, 71-798 Szczecin
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

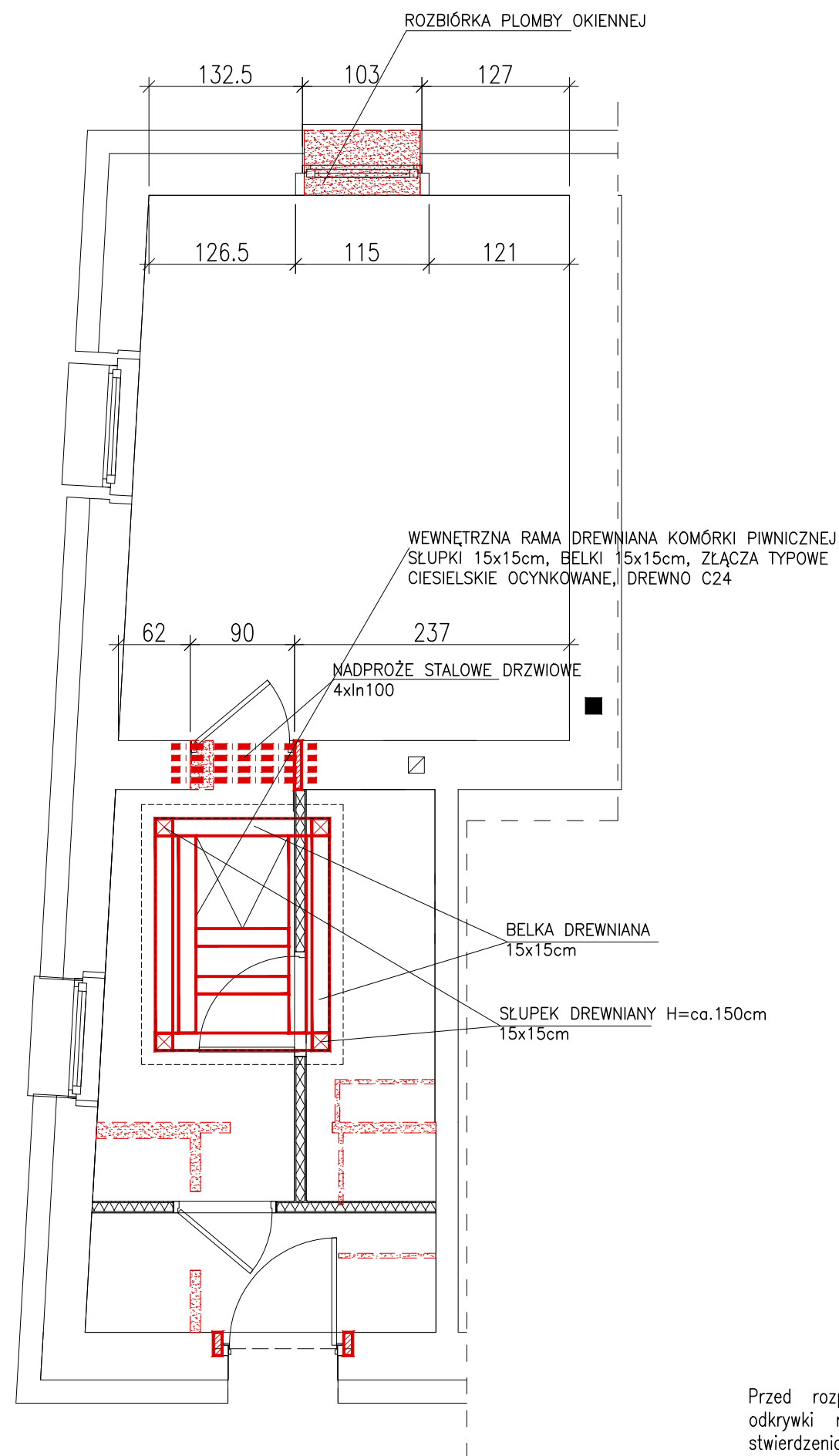
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-28 roku przez:



Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)


* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

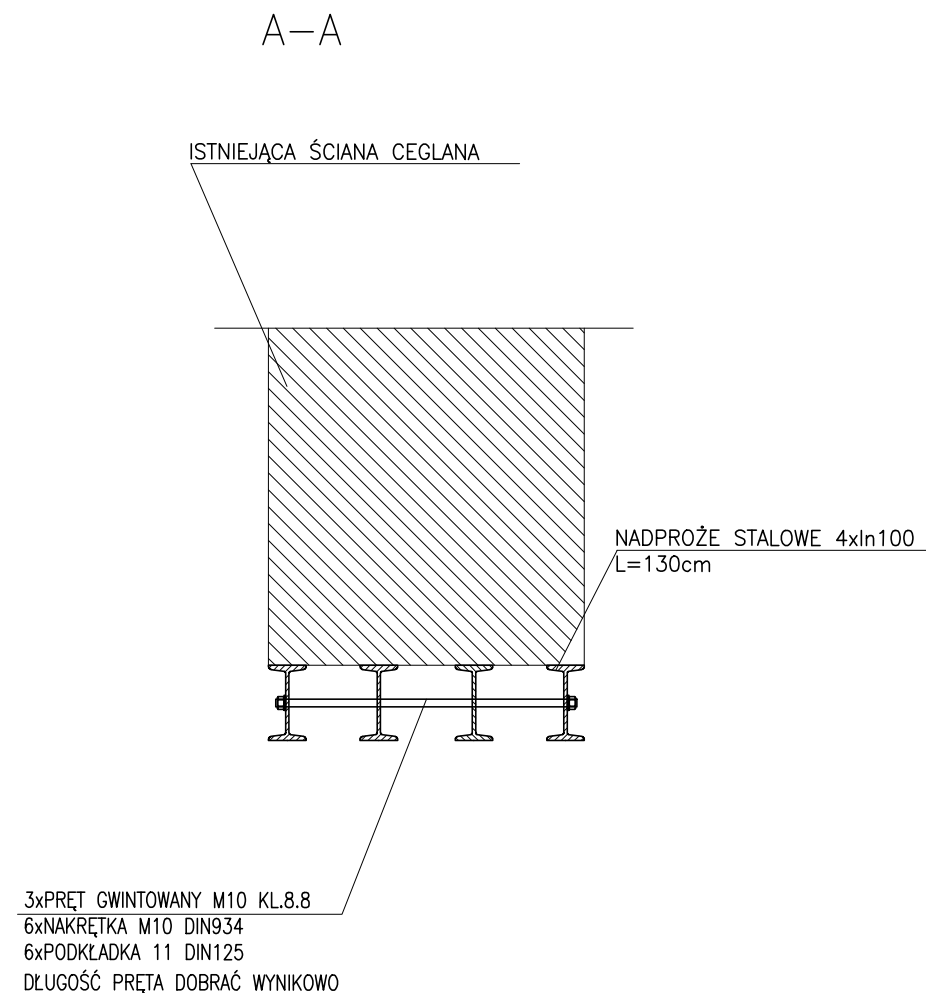
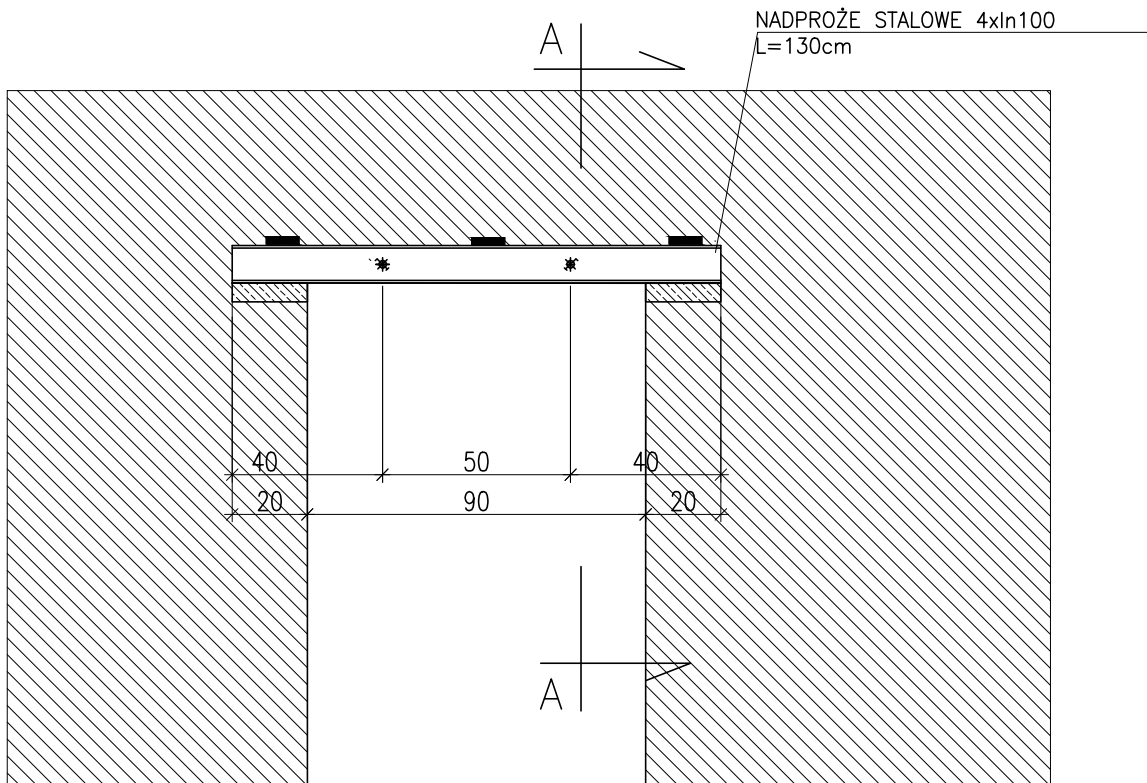




-  istniejąca ściana przewidziana do rozbiórki
-  projektowane zamurowanie otworu

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych wykonać odkrywkę na styku ściana strop, w przypadku stwierdzenia ciągłości ściany w przestrzeni stropu wezwać projektanta w celu oceny konieczności podparcia ściany wyższej kondygnacji.

RZUT LOKALU			
INWESTYCJA:	Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym		
ADRES INWESTYCJI:	ul. Palmowa 2/2, Police		
	OPRACOWALI:	nr upr.	podpisy
KONSTRUKCJA projektował:	mgr inż. Robert KRAWCZYK	ZAP/0005/P00K/11	
KONSTRUKCJA sprawdził:	mgr inż. Olga SKRZYPCZUK	ZAP/0185/PWBKb/15	
 www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin tel/fax 914319926 , kom. 608031884		DATA:	08.2023
		SKALA:	1:50
		NR RYS.:	01



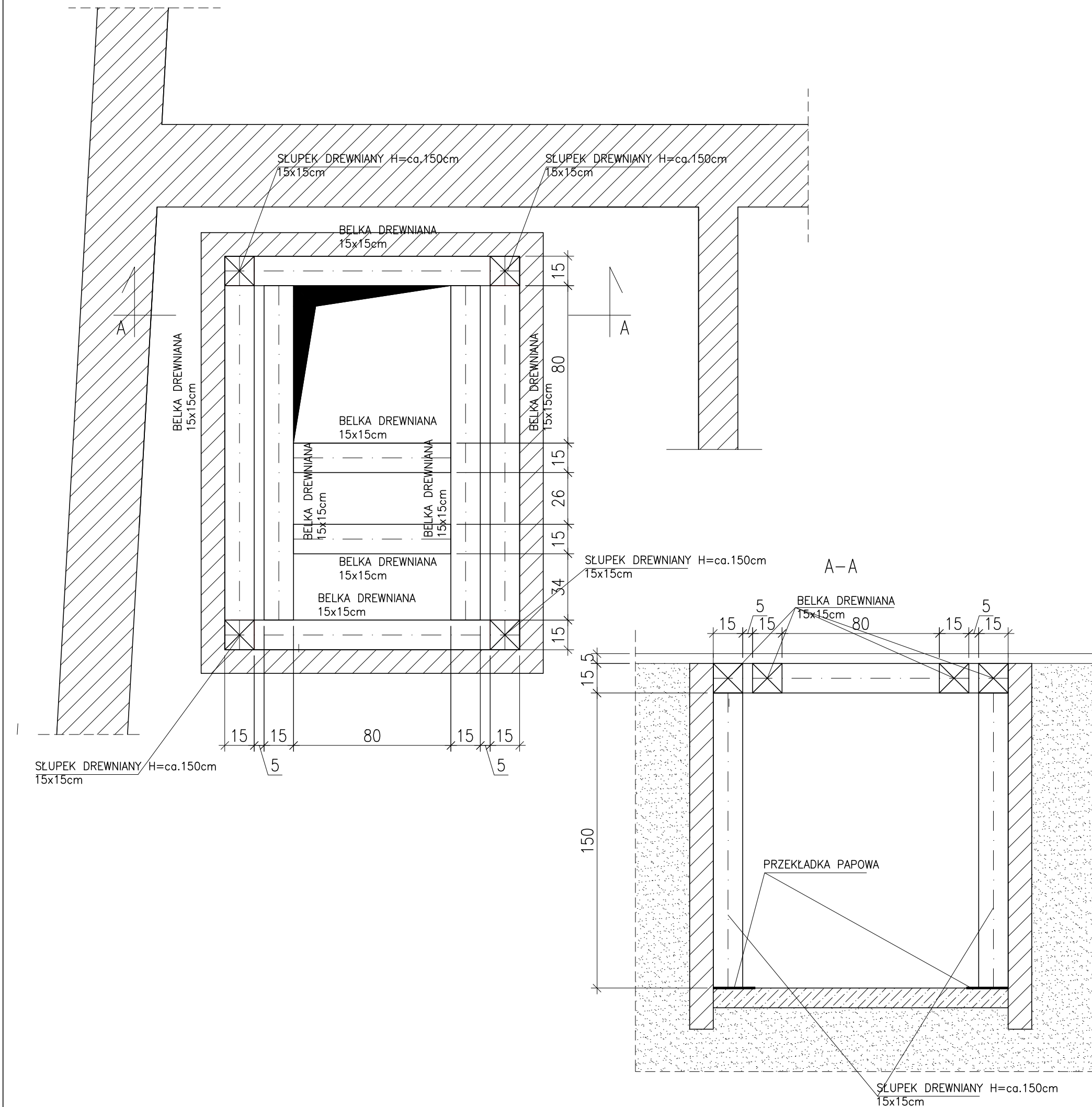
WYTYCZNE MONTAŻU:

- 1.Podstemplować istniejący strop za pośrednictwem legarów teleskopowych.
- 2.Wykuć gniazda do wykonania poduszek betonowych i wykonać poduszki betonowe gr. 5cm z betonu C20/25.
- 3.Po stwardnieniu poduszek WYCIĄĆ TARCZA bruzdę na 1/2 grubości ściany z jednej strony w celu osadzenia połowy belek nadproża. Nadproże należy owinąć siatką Rabitza.
- 4.Po zakończeniu osadzania pierwszego elementu czynność powtórzyć z drugiej strony ściany.
- 5.Obydwie połówki nadproża (wcześniej owiercone) skrócić prętami gwintowanymi M10 co 50cm

- 6.Wyciąć piłą tarczową otwór projektowany poniżej nadproża po osiągnięciu przez nie żądanej wytrzymałości.
- 7.Pozostałą część nadproża obetonować betonem C20/25.
- 8.Prace wykonywać zgodnie ze Sztuką Budowlaną z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia, szczegółowo wg Opisu Technicznego.
- 9.KONSTRUKCJA STALOWA ZE STALI S235JR+AR
- 10.Konstrukcję stalową zabezpieczyć farbą podkładową.
- 11.Odseparować stal od warstw gipsowych.
- 12.Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie
- 13.Zabrania się stosowania tynków gipsowych nakładanych bezpośrednio na element stalowy

SCHEMAT WYKONANIA NADPROŻA DRZWIOWEGO

INWESTYCJA:	Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym		
ADRES INWESTYCJI:	ul. Palmowa 2/2, Police		
	OPRACOWALI:	nr upr.	podpisy
KONSTRUKCJA projektował:	mgr inż. Robert KRAWCZYK	ZAP/0005/P00K/11	
KONSTRUKCJA sprawdził:	mgr inż. Olga SKRZYPCZUK	ZAP/0185/PWBKb/15	
<div>PRACOWNIA PROJEKTOWA MIŁO7</div> <div>www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin tel/fax 914319926 , kom. 608031884</div>		DATA:	08.2023
		SKALA:	1:20
		NR RYS.:	02



- WYTYCZNE MATERIAŁOWE
- 1.DREWNO:
- IGLASTE O WILGOTNOŚCI MAKSYMALNEJ 20%
 - KLASA SORTOWNICZA DREWNA KG WG PN-EN-338
 - KLASA WYTRZYMAŁOŚCIOWA DREWNA C24 WG PN-EN-338
 - TARCICA O STANDARDOWYCH WYMIARACH WG PN-75/D-96000
- 2.DOPUSZCZALNE WADY TARCICY:
- KRZYWIZNA PODŁUŻNA:
 - 30 mm - DLA GRUBOŚCI DO 38 mm
 - 10 mm - DLA GRUBOŚCI DO 75 mm
 - 10 mm - DLA SZEROKOŚCI DO 75 mm
 - 5 mm - DLA SZEROKOŚCI > 250 MM
 - KRZYWIZNA POPRZECZNA 4% SZEROKOŚCI
 - NIERÓWNOŚĆ PŁASZCZYZN - PŁASZCZYZNY POWINNY BYĆ WZAJEMNIE RÓWNOLEGŁE, BOKI PROSTOPADŁE.
- 3.TOLERANCJE WYMIAROWE TARCICY WBUDOWYWANEJ I UWAGI WYKONAWCZE:
- DŁUGOŚCI WSKAZANE NA RYSUNKACH PRZYJĄĆ Z NADDATKIEM
 - WSZYSTKIE PODCIĘCIA WYKONAĆ NA BUDOWIE NA PODSTAWIE POMIARÓW STANU RZECZYWISTEGO
 - OWIERCENIA POD ŚRUBY/TRZPIENIE WYKONAĆ NA BUDOWIE NA PODSTAWIE POMIARÓW STANU RZECZYWISTEGO
 - ODCHYLEKI WYMIAROWE PRZEKROJÓW:
 - DŁUGOŚĆ: +/- 3 mm
 - SZEROKOŚĆ: DO +/- 2 mm
 - WYSOKOŚĆ DO +/- 2 mm
- 4.ŚRODKI OCHRONY DREWNA:
- ZASTOSOWAĆ ŚRODKI POWIERZCHNIOWE SŁUŻĄCE DO ZABEZPIECZENIA
- OCHRONA PRZED GRZYBAMI I OWADAMI,
 - OCHRONA PRZED SINIĄ I PLEŚNIENIEM,
- 6.POŁĄCZENIA:
- W KONSTRUKCJI STOSOWAĆ:
- POŁĄCZENIA ŚRUBOWE/TRZPIENIOWE DREWNO-DREWNO, ŚRUBY/TRZPIENIE ZE STALI S355 LUB KLASY 5.6
 - POŁĄCZENIA KONSTRUKCJI NA ZŁĄCZA CIESIELSKIE, ZŁĄCZA GWOŹDZIOWANE, SYSTEMOWE ŁĄCZNIKI STALOWE DO KONSTRUKCJI DREWNIANYCH:
 - GWOŹDZIE CIESIELSKIE LUB WKRETY WG PN-EN-26891
 - MINIMALNA WYTRZYMAŁOŚĆ STALI FU,K=300 MPA WG PN-EN-ISO 898:2001
 - ELEMENTY ZŁĄCZNE CYNKOWANE OGNIOWO
 - POŁĄCZENIA ELEMENTÓW DREWNIANYCH REALIZOWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

- OGÓLNE WYTYCZNE MODERNIZACJI DACHU:
- 1.Z uwagi na to że strop został wykonany metodą gospodarczą bez nadzoru , z posiadanych słabych materiałów należy w jego miejsce wykonać nowy strop.
 - 2.Projektuje się strop drewniany belkowy wsparty na wewnętrznej , drewnianej ramie obwodowej.
 - 3.Belki i słupki wykonane z krawędziaków 15x15cm C24,
 - 4.Połączenia z wykorzystaniem stalowych łączników ciesielskich.
 - 5.Pokrycie płytami wiórowymi grubości 22 i 18mm, pozostałe warstwy i izolacje zgodnie z projektem branży architektonicznej. E
 - 6.llementy konstrukcji zabezpieczyć przed korozją biologiczną.
 - 7.Na styku drewna z posadzką komórki stosować przekładki papowe

SCHEMAT ODTWORZENIA STROPU			
INWESTYCJA:	Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym		
ADRES INWESTYCJI:	ul. Palmowa 2/2, Police		
	OPRACOWALI:	nr upr.	podpisy
KONSTRUKCJA projektował:	mgr inż. Robert KRAWCZYK	ZAP/0005/P00K/11	
KONSTRUKCJA sprawdził:	mgr inż. Olga SKRZYPCZUK	ZAP/0185/PWBKb/15	
PRACOWNIA PROJEKTOWA MIL07 www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin tel/fax 914319926 , kom. 608031884		DATA:	08.2023
		SKALA:	1:20
		NR RYS.:	03